

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10
по ул.(пр.) Цойковской г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 1.03. 2019 г. по 22.04 2019 г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай ул. Заки Валиди, 34

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2056,5 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: 35

В общем собрании приняло участие 40 собственник(ов), что составляет 1162,4 кв.м (56,5 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания : очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 9

(ф.ио, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: _____

(ф.ио, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "1" 03 2019 года с 14⁰⁰ ч. до 15⁰⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "1" 03 2019 г. по "22" 04 2019 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «22» 04 2019 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Цойковской д. 10 кв. 9.

Кворум имеется / не имеется: ✓

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.
3. Об определении лиц(а), уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в части порядка предоставления коммунальных услуг по электроэнергии в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «ЭСКБ».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 9.

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 9.

Секретарь общего собрания _____ кв. 24.

Секретарь счетной комиссии _____ кв. 11

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 9.

Секретарь общего собрания _____ кв. 24.

Секретарь счетной комиссии _____ кв. 11

По второму вопросу: Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Выступил _____ (ф.ио, кв.№.): 9.

Согласно Жилищному кодексу РФ, Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлению Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация.

С целью реализации возможности проведения работ управляющей организацией ООО «ИРКЦ» по уменьшению начислений, предъявляемых на общедомовые нужды (ОДН) по электроэнергии, предложено отказаться от действующего порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 10 по ул. Цойковской производить через расчетный счет управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято решение: изменить порядок предоставл. ком. услуги по электроснабжению. расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 10 по ул. Цойковской производить через расчетный счет ООО «ИРКЦ»

По третьему вопросу: Об определении лиц(а) уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ», и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Выступил _____ (ф.ио, кв.№.): 9.

Предложено: Уполномочить _____ кб. 9 направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование:

ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

уполномочить _____ кб. 9 направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и ЧО ООО «ИРКЦ»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
4. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (40 шт.).

Председатель общего собрания:

(фио) _____ (подпись) _____ «22» 04 2019 г. (дата)

Секретарь общего собрания:

(фио) _____ (подпись) _____ «22» 04 2019 г. (дата)

Секретарь счетной комиссии:

(фио) _____ (подпись) _____ «22» 04 2019 г. (дата)