

ПРОТОКОЛ № 8/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 48/4

по ул.(пр.) Заки Валидов г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 15.02 2019г. по 19.04 2019г.

Место проведения общего собрания - Юриядков 6/3

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3464.19 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 76

В общем собрании приняло участие 66 собственник(ов), что составляет 2230,9 кв.м (59 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 60

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "15" 02 2019года с 15.00 ч. до 16.00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" 02 2019г. по "19" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «19» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З.Валидов 48/4

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 48/4 по ул./пр. Заки Валидов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 60

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 60

Секретарь общего собрания _____ кв. 71

Члены счетной комиссии _____ кв. 58

_____ кв. 59

Голосование: ЗА 91,9% голосов, ПРОТИВ 8,1 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 60

Секретарь общего собрания _____ кв. 71

Члены счетной комиссии _____ кв. 58

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 60

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 90 % голосов, ПРОТИВ 10 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления ком. услуги и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 60

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 48/4 по ул./пр. Зари Вачош г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 90 % голосов, ПРОТИВ 10 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение о заключении с 1.09.2019, с собственниками помещений МКД № 48/4 по ул. З. Вачош г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении ком. услуги по теплоснабжению (отоплению) с РСО-ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 60

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 92,9 % голосов, ПРОТИВ 7,1 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предостав. ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (66 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____/ _____ « 19 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/ _____ « 19 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____/ _____ « 19 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)