

ПРОТОКОЛ № 57/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 57

по ул.(пр.) Зами Валлиди г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 22.03 2019г. по 28.05 2019г.

Место проведения общего собрания - Зами Валлиди 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 6309,1 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 111

В общем собрании приняло участие 97 собственник(ов), что составляет 3704,92 кв.м (58,4 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 64

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: \_\_\_\_\_

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "22" 03 2019года с 14:00 ч. до 15:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "22" 03 2019г. по "28" 05 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «28» 05 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З.Валлиди 37 № 64 Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 57 по ул./пр. Зами Валлиди г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

**Предложено:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 64

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 23

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 63

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 95,8 % голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,6 % голосов

**Решили:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 64

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 23

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 63

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

**Предложено:** Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 95,8 % голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,6 % голосов



Решили: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 57 по ул./пр. Зами Валмида г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 95,8 % голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,6 % голосов  
Принято решение о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 57 по ул./пр. Зами Валмида г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС». (п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 64

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 64

Голосование: ЗА 95,8 % голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,6 % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 64.

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (97 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «28» 05 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «28» 05 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «28» 05 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)