

ПРОТОКОЛ № 1/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6

по ул.(пр.) Ветеранов г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 6.03. 2019г. по 10.04. 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, ул. З.Валиди, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2394,6 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 44 кв. + 1 нежилая.

В общем собрании приняло участие 45 собственник(ов), что составляет 1440,5 кв.м (61,3 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 37

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "6" 03 2019года с 10.00 ч. до 10.30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "6" 03 2019г. по "10" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «10» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ветеранов, 6-37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Ветеранов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 37

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 37,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 25,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 37,

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_,

Голосование: ЗА 94,9% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,1 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе;

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 37,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 25,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 37

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 37

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 94,9% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,1 % голосов

**Решили:**

изменить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услугу по теплоснабжению (отоплению)

**По третьему вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 37

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с О1 сетевой 2019г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Ветеранов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 94,9 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,1 % голосов

**Решили:**

принять решение о заключении с 01.09.2019г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул. Ветеранов г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с РО – ООО «БашРТС»

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 37

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 37.

Голосование: ЗА 94,9 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,1 % голосов

**Решили:**

Наделить полномочиями дл. направления копии решений и протокола по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению)

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (45 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ « 10 » 04 2019г.  
 (ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ « 10 » 04 2019г.  
 (ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии: \_\_\_\_\_ « 10 » 04 2019г.  
 (ф.и.о) (подпись) (дата)