

ПРОТОКОЛ № 5/к.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 22

по ул.(пр.) Горького г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 20.03. 2019г. по 29.04. 2019г.

Место проведения общего собрания - Горького 22

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5245,6 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 96

В общем собрании приняло участие 84 собственник(ов), что составляет 2744,44 кв.м (52,62%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 53

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "20" 03 2019года с 11⁰⁰ ч. до 12⁰⁰ ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "21" 03 2019г. по "29" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "29" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Горького, 34

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 22 по ул./пр. Горького г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: [подпись] (ф.и.о.) кв.№ 53

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания [подпись] кв. 53,
 Секретарь общего собрания [подпись] кв. 54,
 Члены счетной комиссии [подпись] кв. 48,
[подпись] кв. ,

Голосование: ЗА 98,6% голосов, ПРОТИВ 1,4% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания [подпись] кв. 53,
 Секретарь общего собрания [подпись] кв. 54,
 Члены счетной комиссии [подпись] кв. 48

По второму вопросу:

Слушали: [подпись] (ф.и.о.) кв.№ 53

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 98,6% голосов, ПРОТИВ 1,4% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расчеты за ком. услуги по теплоснабжению (отопление)

По третьему вопросу:

Слушали:

(ф.и.о.) кв. № 53

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 22 по ул./пр. Туркестан г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 97,6% голосов, ПРОТИВ 2,4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

С 1.09.2019, согласно п.1 ст.157.2 ЖК РФ заключить с категорией собственников, действующими от своего имени, прямые договоры содержания помещений о предоставлении коммунальных услуг по теплоснабжению (отопление) с РСО – ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали:

(ф.и.о) кв. № 53

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 53

Голосование: ЗА 98,6% голосов, ПРОТИВ 1,4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по тепло-снабжению (отопление) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (84 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____ / _____ «29» 09 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / _____ «29» 09 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ «29» 09 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)