

ПРОТОКОЛ № 0/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 36

по ул.(пр.) Термехов г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай ул. З. Валиева 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4423,9 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 100

В общем собрании приняло участие 83 собственник(ов), что составляет 2480,69 кв.м (56,07 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 35

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "12" марта 2019года с 15<sup>00</sup> ч. до 16<sup>00</sup> ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" марта 2019г. по "30" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Валиева 37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 36 по ул./пр. Термехов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 35,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 82,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 17,

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_,

Голосование: ЗА 98 % голосов, ПРОТИВ 0,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,5 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 35,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 82,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 17

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 98 % голосов, ПРОТИВ 0,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,5 % голосов

**Решили:**

Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению)

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 35

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 36 по ул./пр. Торшинов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 99,8 % голосов, ПРОТИВ 0,1 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,1 % голосов

**Решили:**

принять решение о заключении с 1.09.19г. с собственниками помещений МКД №36 по ул. Торшинов прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления)

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 35

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 35

Голосование: ЗА 99,4 % голосов, ПРОТИВ 0,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,1 % голосов

**Решили:**

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания в ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (83 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ « 30 » апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ « 30 » апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ « 30 » апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)