

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7

по ул.(пр.) Торжков г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 14.03 2019г. по 17.04 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай ул. Зари Валиди, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3121,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 70 кв + 6 котли = 76.

В общем собрании приняло участие 57 собственник(ов), что составляет 1605,17 кв.м (51,5 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв. № 65.

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: _____

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "14" 03 2019 года с 14⁰⁰ ч. до 15⁰⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "14" 03 2019г. по "17" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "17" 04 2019 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Торжков д. 7 кв. 65

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 7 по ул./пр. Торжков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 65

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 65

Секретарь общего собрания _____ кв. 35

Члены счетной комиссии _____ кв. 17

_____ кв. _____

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ - % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 65

Секретарь общего собрания _____ кв. 35

Члены счетной комиссии _____ кв. 17

_____ кв. _____

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 65

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ - % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления ком. услуг и расценок за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 65

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01. сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 7 по ул./пр. Торчинов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: принять решение, о заключении с 01.09.2019г. с собств. помещ. МКД № 7 по ул. Торчинов, г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей орган. – ООО Баш РТС

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 65

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 65.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО Баш РТС.

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (57 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

✓ _____ 1 ✓ « 17 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

✓ _____ 1 ✓ « 17 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

✓ _____ 1 ✓ « 17 » 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)