

ПРОТОКОЛ № 8/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9

по ул.(пр.) Торжков г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 2 апреля 2019г. по 31 мая 2019г.

Место проведения общего собрания – Торжков, д. 9

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3181,0 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 76

В общем собрании приняло участие 48 собственник(ов), что составляет 1685,93 кв.м (53,17 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 68

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Закирова Гүлнара Гильметдиновна по доверенности №633-М/ОЧБ от 01.03.19г.

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "2" апреле 2019года с 14-00 ч. до 14-30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "3" апреле 2019г. по "31" мая 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "31" мая 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Торжков 9

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 9 по ул./пр. Торжков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 68

Предложено: Утвердить 0 председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 68,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 33,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 31,

кв. \_\_\_\_\_,

Голосование: ЗА 75,00 % голосов, ПРОТИВ 18,48 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 68,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 33,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 31

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 68

Предложено: Изменить 0 порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 75,00 % голосов, ПРОТИВ 18,48 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

**Решили:**

изменить порядок как указ по отоплению и  
расчёта услуг путём заключения договора с  
РСО

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 68

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 9 по ул./пр. Торников г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 75,01% голосов, ПРОТИВ 18,48% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48% голосов

**Решили:**

заключить договора как указано собственнику от  
своего имени с ООО «БашРТС»

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 68

**Предложено:** Наделить <sup>0</sup>полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 40.

Голосование: ЗА 75,01% голосов, ПРОТИВ 18,48% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48% голосов

**Решили:**

наделить полномочиями для направления копии  
решений и протокола в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (48 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «31» мая 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «31» мая 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «31» мая 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)