

ПРОТОКОЛ № 5/м

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 16/3
по ул.(пр.) Индуст. шоссе г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03. 2019г. по 06.06. 2019г.

Место проведения общего собрания – Зал Рашида, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1682,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 36

В общем собрании приняло участие 19 собственник(ов), что составляет 1384,08 кв.м (82,74%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 20

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019года с 15:00 ч. до 15:30 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "06" 06 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «06» 06 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Индуст. шоссе 16/3, кв.20.

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 16/3 по ул./пр. Индуст. шоссе г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 20

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 20,

Секретарь общего собрания _____ кв. 10,

Члены счетной комиссии _____ кв. 9,

_____ кв. _____,

Голосование: ЗА 53,6 % голосов, ПРОТИВ 46,40 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 20,

Секретарь общего собрания _____ кв. 10,

Члены счетной комиссии _____ кв. 9

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 20

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 33,6 % голосов, ПРОТИВ 46,40 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

принять порядок предоставления коммунальной услуги по теплоснабжению (отоплению) за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу: _____ (ф.и.о.) кв.№ 20
Слушали: _____

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 16/3 по ул./пр. Инд. шоссе г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 53,6 % голосов, ПРОТИВ 46,4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение, согласно п.1 ст.157.2. Жилищного кодекса РФ, о заключении от 01.09.2019г. с собственниками помещений МКД №16/3 по ул. Инд. шоссе, г. Сибай действ. от своего имени прямых договоров содержащих положения о предост. комм. услуг теплоснабжению (отоплению) с РСО-ООО «Баш РТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№. 20
Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 20.

Голосование: ЗА 53,6 % голосов, ПРОТИВ 46,40 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и проток. общего соб. копии по изменению порядке предост. комм. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «Баш РТС» - 20 кв.

Собрание окончено.
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (2 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (19 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания: _____ кв.№ 20 / _____ «06» 06. 2019
(ф.и.о.) _____ (подпись) _____ (дата)

Секретарь общего собрания: _____ кв.№ 20 / _____ «06» 06. 2019
(ф.и.о.) _____ (подпись) _____ (дата)

Секретарь счетной комиссии: _____ кв.№ 20 / _____ «06» 06. 2019
(ф.и.о.) _____ (подпись) _____ (дата)