

ПРОТОКОЛ № Б/М

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 27

по ул.(пр.) Кирова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12 03 2019г. по 04 04 2019г.

Место проведения общего собрания – НСЭУ №1 3/Валлида 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1479,4 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 48

В общем собрании приняло участие 26 собственник(ов), что составляет 806,1 кв.м (54,1%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 39

(фio, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(фio, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "12" 03 2019года с 11⁰⁰ ч. до 11 30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "04" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «04» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. 3/Валлида 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 27 по ул./пр. Кирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 42

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 14,

Секретарь общего собрания _____ кв. 17,

Члены счетной комиссии _____ кв. 42,

_____ кв. _____,

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 14,

Секретарь общего собрания _____ кв. 17,

Члены счетной комиссии _____ кв. 42

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 47

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления кооп. услуг по отоплению и расчету путевых затрат за коммунальные договоры

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 43

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 09 2019г. с собственниками помещений МКД № 27 по ул./пр. Жирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

заключить договор с каждым собственником МКД по теплоснабжению с ООО «БашРТС» с 01.09.2019г.

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 17

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 39

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания в адрес ООО «ИРКЦ» и ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (26 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____/ _____ « 04 » апреля 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/ _____ « 04 » апреля 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____/ _____ « 04 » апреля 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)