

ПРОТОКОЛ № 0/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 29

по ул.(пр.) Кирова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 14 марта 2019г. по 15 мая 2019г.

Место проведения общего собрания - 3 Валиди ул. 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2018,2 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 46 + 3 нежилых

В общем собрании приняло участие 38 собственник(ов), что составляет 1109,9 кв.м (55 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 30

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

**Очный этап** очно-заочного голосования проводился "14" марта 2019года с 15:00 ч. до 16:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Заочный этап** очно-заочного голосования проводился с "14" марта 2019г. по "15" мая 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "15" мая 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Кирова, 29-30  
Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 29 по ул./пр. Кирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 30

**Предложено:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 30,  
 Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 27,  
 Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 13,  
 \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 94,6% голосов, ПРОТИВ 2,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,7 % голосов

**Решили:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 30,  
 Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 27,  
 Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 13

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 30

**Предложено:** Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 97,3% голосов, ПРОТИВ 2,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

**По третьему вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 30

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 29 по ул./пр. Кирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 97,3% голосов, ПРОТИВ 2,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:** принять решение о заключении с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД №29 по ул. Кирова г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с РСО - ООО «БашРТС» (п. 1 ст. 157.2 ЖК РФ).

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№. 30

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 30.

Голосование: ЗА 97,3% голосов, ПРОТИВ 2,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:** наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 30

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (38 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «15» мая 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «15» мая 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «15» мая 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)