

ПРОТОКОЛ № б/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2/к

по ул.(пр.) Лемма г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 18.03 2019г. по 31.05 2019г.

Место проведения общего собрания – З. Раимова 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4575,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 124

В общем собрании приняло участие 84 собственник(ов), что составляет 2383,65 кв.м (52,09 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 7

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" 03 2019года с 15 ч. до 16 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "18" 03 2019г. по "31" 05 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «31» 05 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Торшиков 8/1

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 2/к по ул./пр. Лемма г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 7

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 7,

Секретарь общего собрания _____ кв. 44,

Члены счетной комиссии _____ кв. 117,

_____ кв. _____,

Голосование: ЗА 99,94% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,06 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 7,

Секретарь общего собрания _____ кв. 44,

Члены счетной комиссии _____ кв. 117

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 7

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 99,91% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,06 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления ком. услуг и работ за ком. услугу по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 7

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 2/2 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 99,9% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 9,06 % голосов

Решили:

заключить с 01.09.19. с собственниками помещений МКД № 2/2 от своего имени прямых договоров содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с РО ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 7

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 7.

Голосование: ЗА 99,9% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 9,06 % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» РСО ООО «БашРТС»

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (2 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (84 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____ / 1 _____ « 31 » 05 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / _____ « 31 » 05 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ « 31 » 05 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)