

ПРОТОКОЛ № 5/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 23/1

по ул.(пр.) Менделеев г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 29.04 2019г.

Место проведения общего собрания - 3/Валентины 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3737,1 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 73

В общем собрании приняло участие 52 собственник(ов), что составляет 1948,1 кв.м (51,9 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 16

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: З

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019года с 10 00 ч. до 11-00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "29" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "29" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Менделеев 23/1

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 23/1 по ул./пр. Менделеев г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 16

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 16,

Секретарь общего собрания _____ кв. 15,

Члены счетной комиссии _____ кв. 56,

_____ кв. _____,

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 16,

Секретарь общего собрания _____ кв. 15,

Члены счетной комиссии _____ кв. 56

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 16

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расценок за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 16

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 231/1 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение согласно п.1 ст.157.2 жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД № 231/1 по ул. Ленина г. Сибай РБ, действующими от своего имени прямых договоров о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснаб. организацией ООО БашРТС

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№. 16

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 16.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общ. собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО ИРКЦ по ООО БашРТС.

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (_____ шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (52 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

16 Председатель общего собрания: _____ «29» 04 2019г.
 (ф.и.о.) (подпись) (дата)

15 Секретарь общего собрания: _____ «29» 04 2019г.
 (ф.и.о.) (подпись) (дата)

56 Секретарь счетной комиссии: _____ «29» 04 2019г.
 (ф.и.о.) (подпись) (дата)