

ПРОТОКОЛ № 5/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 48

по ул.(пр.) Ленина г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 18.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания - З.Вашерс 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3433,1 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 70

В общем собрании приняло участие 63 собственник(ов), что составляет 2186,2 кв.м (63,7 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 20

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: 2

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "18" "03" 2019года с 14-00 ч. до 17-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" "03" 2019г. по "30" "04" 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" "04" 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З.Вашерс, 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 48 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 66

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 66

Секретарь общего собрания _____ кв. 18

Члены счетной комиссии _____ кв. 17

_____ кв. _____

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ _____ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 66

Секретарь общего собрания _____ кв. 18

Члены счетной комиссии _____ кв. 17

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 66

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ _____ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ % голосов

Решили:

Утвердить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали:

(ф.и.о.) кв. № 66

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с ООО 2019г. с собственниками помещений МКД № 48 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Валидность прямых договоров, согл. п. 1 ст 157.2 ЖК РФ, с собственниками помещений МКД № 48 по ул. Ленина и с РСО - ООО, БашРТС о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопления)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали:

(ф.и.о) кв. № 66

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

кв. 66 - наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО, ИРКЦ, РСО ООО, БашРТС?

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.).
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (63 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

И.В. 66 / И.В. « 30 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: И.В. 66 / И.В. « 30 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии: И.В. 66 / И.В. « 30 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)