

ПРОТОКОЛ № б/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 35

по ул.(пр.) Матросова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 15.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания - Закн Башкир г. 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2797,2 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 55

В общем собрании приняло участие 45 собственник(ов), что составляет 1496,5 кв.м (53,5 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 71

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Бакирева Гульшара Тимуровна - доверенное по доверенности № 633 - и 4040 от 01.03.19

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "15" марта 2019года с 10-00 ч. до 11-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" марта 2019г. по "30" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Матросова 35 - 71

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 35 по ул./пр. Матросова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: 1 (ф.и.о.) кв.№ 71

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания кв. 71  
 Секретарь общего собрания кв. 717  
 Члены счетной комиссии кв. 100  
 кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания кв. 71  
 Секретарь общего собрания кв. 717  
 Члены счетной комиссии кв. 100

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 71

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 96,7% голосов, ПРОТИВ 3,26% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. усл. и работ по теплоснабжению/отоплению

По третьему вопросу:

Слушали: 1 (ф.и.о.) кв.№ 71

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 2019г. с собственниками помещений МКД № 35 по ул./пр. Матросова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 96,7% голосов, ПРОТИВ 3,26% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Заключить договор от своего имени с собств. МКД Матросова 35 с ресурсоснабжающей орг-цией ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: 1 (ф.и.о) кв.№ 71

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 71.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копий решений и протокола в адрес ООО «ИРКЦ»; РСО ООО «БашРТС» 71 кв.

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (45 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ «30» апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ «30» апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии: \_\_\_\_\_ «30» апрель 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)