

ПРОТОКОЛ № 0/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26

по ул.(пр.) Малковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 5 марта 2019г. по 25 апреля 2019г.

Место проведения общего собрания - 7 Сибай ул. З.Валиева 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2016 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 48

В общем собрании приняло участие 37 собственник(ов), что составляет 1097,61 кв.м (54,44 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 8

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "5" марта 2019года с 15.00 ч. до 16.00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "5" марта 2019г. по "25" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «25» апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З.Валиева 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Малковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания кв. 37  
 Секретарь общего собрания кв. 8  
 Члены счетной комиссии кв. 38

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания кв. 37  
 Секретарь общего собрания кв. 8  
 Члены счетной комиссии кв. 38

По второму вопросу:

Слушали: (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

**Решили:**

изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 8

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Маяковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

**Решили:**

принять решение, согласно п.1 ст.157.2 жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09.2019 с собственниками помещений № 26 по ул. Маяковского, прямых договоров о предоставлении теплоснабжения с РСО - ООО «БашРТС»

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 8

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 8.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

**Решили:**

наделить полномочиями, для направления копии решений и протокола общего собрания в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании ( — шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме ( 37 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания: .

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «25» 03 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «25» 04 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «25» 04 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)