

ПРОТОКОЛ № б/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6

по ул.(пр.) Строительная г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 19.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания – г. Сибай, ул. Строительная, д. 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 56 + 1 нежил = 57

В общем собрании приняло участие 40 собственник(ов), что составляет 1414,32 кв.м (53,93 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 34

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 19 " 03 2019года с 16-00 ч. до 17-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 19 " 03 2019г. по " 30 " 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания, в срок до « 30 » 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Строительная, д. 6 кв. 34

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Строительная г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 34

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 34

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 11

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ кв. 23

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 34

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 11

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 23

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 34

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 34

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Строителей г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

принять решение, о заключении с 01.09.2019г. с собств. помещениями МКД №6 по ул. Строителей г.Сибай РБ действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предостав. комм. услуг теплоснабжения (отопление) с РО - ООО «БашРТС».

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 34

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 34.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предостав. коммун. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ». РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (2 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (40 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 30 » 04 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 30 » 04 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 30 » 04 2019г.  
(ф.ио) (подпись) (дата)