

ПРОТОКОЛ № 5/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10

по ул.(пр.) Чайковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 1.03 2019г. по 22.04 2019г.

Место проведения общего собрания – г. Сибай ул. Ваки Валиди, 34

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2056,5 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 35

В общем собрании приняло участие 44 собственник(ов), что составляет 1302,6 кв.м (63,3 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв. № 9

(фио, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: —

(фио, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "1" 03 2019года с 14⁰⁰ ч. до 15⁰⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "1" 03 2019г. по "22" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «22» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Чайковского д. 10 кв. 9.

Кворум имеется / не имеется: ✓

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 10 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ. действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 9

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 9

Секретарь общего собрания _____ кв. 24

Члены счетной комиссии _____ кв. 11

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 9

Секретарь общего собрания _____ кв. 24

Члены счетной комиссии _____ кв. 11

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 9.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 91,6% голосов, ПРОТИВ 1,4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

изменить предоставление ком. услуг и расчёт за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 9

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 10 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 96 % голосов, ПРОТИВ 1,4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: принять решение о заключении с 1.09.19. с собственниками помещений МКД № 10 по ул. Чайковского г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопления) с РСО - ООО «Баш РТС».

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 9

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «Баш РТС».

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (44 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____ / _____ «22» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / _____ «22» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ «22» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)