

ПРОТОКОЛ № 5/п.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 18  
по ул. (пр.) Чайковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 18.03 2019г. по 29 апреля 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, пр. Горького, 6/3

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3443,2 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 111  
В общем собрании приняло участие 89 собственник(ов), что составляет 2999,8 кв.м (52,2 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.  
Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.  
Инициатор общего собрания: кв. № 102

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)  
Приглашенные для участия в общем собрании лица: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)  
Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" 03 2019года с 10:00 ч. до 11:00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "18" 03 2019г. по "29" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "29" апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Чайковского, 18 кв 102  
Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 18 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 102

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____	кв. <u>102</u>
Секретарь общего собрания _____	кв. <u>58</u>
Члены счетной комиссии _____	кв. <u>43</u>
	кв. _____

Голосование: ЗА 97,4 % голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов  
Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____	кв. <u>102</u>
Секретарь общего собрания _____	кв. <u>58</u>
Члены счетной комиссии _____	кв. <u>43</u>

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 102

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 96,5 % голосов, ПРОТИВ 3,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов



Решили:

изменить порядок предоставляемых ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали:

(ф.и.о.) кв.№ 102

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с \_\_\_\_\_ 2019г. с собственниками помещений МКД № 18 по ул./пр. Чаичковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 97,4% голосов, ПРОТИВ 2,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение о заключении с 1.09.2019г. с собственниками помещений МКД № 18 по ул. Чаичковского г. Сибай Р.Б. действующими от своего имени, прямых содержащих положения о предоставлении ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) с рсо ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали:

(ф.и.о) кв.№. 102

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 97,4% голосов, ПРОТИВ 1,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (89 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(ф.ио) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «29» апреля 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.ио) У \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «29» апреля 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.ио) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «29» апреля 2019г.  
(подпись) (дата)