

ПРОТОКОЛ № 8/м

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 32/1

по ул.(пр.) Чайковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 14.03 2019г. по 20.05 2019г.

Место проведения общего собрания - Чайковского 32/1

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2884,1 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 60

В общем собрании приняло участие 39 собственник(ов), что составляет 1466,1 кв.м (52,9 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная

Инициатор общего собрания: кв.№ 35

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "14" 03 2019года с 14.00 ч. до 15.00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "14" 03 2019г. по "20" 05 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «20» 05 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Чайковского 32/1-35

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 32/1 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 35

Секретарь общего собрания _____ кв. 32

Члены счетной комиссии _____ кв. 12

Голосование: ЗА 70 % голосов, ПРОТИВ 30 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 35

Секретарь общего собрания _____ кв. 32

Члены счетной комиссии _____ кв. 12

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 67,9 % голосов, ПРОТИВ 30 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,1 % голосов

Решили:

принять проект-представление лиц об участии в решении
эти коммунальные услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 32/1 по ул./пр. Чапаевского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 67,9 % голосов, ПРОТИВ 30 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,1 % голосов

Решили: принять решение, согласно п.1 ст.157.2 ЖК РФ о заключении с 01.09.2019 с
собственниками помещений МКД № 32/1 по ул. Чапаевского г. Сибай договор об
этом от имени прямых договоров с организацией теплоснабжения в пределах
коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с РСО - ООО «БашРТС».

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 35

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 35.

Голосование: ЗА 70 % голосов, ПРОТИВ 30 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и
протокол общего собрания по изменению порядка предоставления
коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО
«БашРТС» - кв 35
Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (39 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

✓ _____ / _____ «20» 05 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

✓ _____ / _____ «20» 05 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

✓ _____ / _____ «20» 05 2019г.
(фио) (подпись) (дата)