

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1/2
по ул./пр. Мамросова г. Сибай

Дата проведения 9 января 2020 г.
Время проведения с 17⁰⁰ по 18¹⁵ (время местное)
Место проведения Мамросова, 1/2
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1709,4 кв.м – 100% голосов.
Количество помещений в многоквартирном доме: 29
В общем собрании приняло участие 39 собственников, что составляет 1190,15 кв.м
(69,6 %) от общего числа голосов всех собственников помещений, что подтверждается
приложением №5 «Лист регистрации/голосования».
Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очная.
Инициатор общего собрания: кв.№ 2

Приглашенные (ф.и.о. полностью, паспорт) для участия в 100% общем собрании на помещени^е в данном МКД. лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата)

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и членов счетной комиссии.
2. О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
3. Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
4. Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
5. Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.
6. Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

По первому вопросу:

Предложено: утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв.№ 2,
Секретарь общего собрания _____ кв.№ 27,
Секретарь счетной комиссии _____ кв.№ 27.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв.№ 2,
Секретарь общего собрания _____ кв.№ 27,
Секретарь счетной комиссии _____ кв.№ 27.

По второму вопросу:

О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление)

третьему вопросу: Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Рассмотреть коммерческое предложение Индивидуального предпринимателя Карпова Артема Александровича ИНН026705504515 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 6 (Шесть) месяцев.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

поручить ИП Карпову А.А. приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с рассрочкой на 6 (шесть) месяцев

По четвертому вопросу: Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Утвердить проект договора с ИП Карповым А.А.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение:

утвердить проект договора с ИП Карповым А.А.

По пятому вопросу: Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.

Предложено: Уполномочить – Заказчиком _____ кв.№ 2 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Карповым А.А.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Уполномочить – Заказчиком _____ кв.№ 2 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Карповым А.А.

По шестому вопросу: Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ.

Предложено: Включить плату за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление) в платежный документ на оплату ЖКУ отдельной строкой услуга «установка ОДПУ» путем распределения стоимости на собственников МКД равными долями на количество помещений, на расчетный счет ООО «ИРКЦ».

Приложения:

1. Сообщение.
2. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на подъездных дверях.
3. Уведомление о результатах проведенного ОСС.
4. Акт о размещении уведомления о результатах проведенного ОСС.
5. Лист регистрации/голосования.
6. Реестр собственников МКД.
7. Проект договора.

Председатель счетной комиссии: _____

Члены счетной комиссии _____

Савин С.
Томаш
А.А.