

ПРОТОКОЛ № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул./пр. Тюменская г. Сибай

Дата проведения 29.11 20 19 г.  
Время проведения с 19.00 по 20.30 (время местное)

Место проведения Тюменская 60

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2038,9 кв.м – 100% голосов.  
Количество помещений в многоквартирном доме: 48

В общем собрании приняло участие 49 собственников, что составляет 1423,45 кв.м (40 %) от общего числа голосов всех собственников помещений, что подтверждается приложением №5 «Лист регистрации/голосования».

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очная.  
Инициатор общего собрания: кв.№ 39

(фио полностью, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)  
Приглашенные для участия в общем собрании лица:  
  
(фио, доверенность №, дата)

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя и членов счетной комиссии.
2. О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
3. Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
4. Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
5. Об определении лиц(а) уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.
6. Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

**По первому вопросу:**

**Предложено:** утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 39,  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 45,  
Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв.№ 22.

**Голосование:** ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Принято решение:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 39,  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 45,  
Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв.№ 22.

**По второму вопросу:**

О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление).

**Голосование:** ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление)



**По третьему вопросу:** Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Рассмотреть коммерческое предложение Индивидуального предпринимателя Карпова Артема Александровича ИНН026705504515 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 6 (Шесть) месяцев.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

утвердить коммерч. предложение ИП Карпова А.А.  
на установку, ввод ОДПУ по отоплению с  
рассрочкой на 6(шесть) месяцев

**По четвертому вопросу:** Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Утвердить проект договора с ИП Карповым А.А.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение:

утвердить проект договора на установку  
коллективного (общедомового) прибора учета  
тепловой энергии (отопление)

**По пятому вопросу:** Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.

**Предложено:** Уполномочить

\_\_\_\_\_ кв.№ 39  
подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Карповым А.А.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Уполномочить

\_\_\_\_\_ кв.№ 39  
или члена Совета МКД подписывать акты выполненных работ и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ.

**По шестому вопросу:** Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ.

**Предложено:** Включить плату за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление) в платежный документ на оплату ЖКУ отдельной строкой услуга «установка ОДПУ» путем распределения стоимости на собственников равными долями на количество помещений, на расчетный счет ООО «ИРКЦ».

Приложения:

1. Сообщение.
2. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на подъездных дверях.
3. Уведомление о результатах проведенного ОСС.
4. Акт о размещении уведомления о результатах проведенного ОСС.
5. Лист регистрации/голосования.
6. Реестр собственников МКД.
7. Проект договора.

Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

