

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,

расположенного по адресу:

г. Сибай, ул./пр. Чайковского, д. 8 «27» 07 2020г.

г. Сибай

Дата проведения общего собрания «27» июля 2020 г.

Место проведения общего собрания ул. Чайковского д. 8

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4041,9 кв.м., в том числе кв.м. жилых помещений.

В общем собрании приняло участие 33 собственников, что составляет 2076,9 кв.м. (51 %) от общего числа всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор собрания: собственник Администрация Городского Округа г. Сибай РБ

Голосование проводилось «27» июля 2020 года с 10 ч. до 12 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня.

1. Процедурные вопросы - избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Передача в пользование (аренду) части общего имущества (фасада) многоквартирного дома для размещения баннера/светодиодной иллюминации, содержащие информацию социальной направленности.
3. Утверждение договора аренды/безвозмездного пользования. Установление срока пользования общим имуществом МКД. Порядок подключения светодиодной системы рекламной конструкции (при наличии) к электроснабжению.
4. Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД заключить договор аренды/безвозмездного пользования.
5. Об использовании средств, полученных от сдачи ОИ МКД.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Сибай, г. Сибай, ул. Ленина, д. 9/1, с 9 - 00ч. до 17-00ч. с 27.07.2020г. по 03.08.2020г. включительно.

Информация и материалы будут также доступны во время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня.

По первому вопросу: «Процедурные вопросы -

Слушали: Закирову Тимуровну Тимуровну (ф.и.о.) кв. № ✓

Предложены кандидатуры: председателя собрания - кв. Закирову Т.Т ✓

Секретарь общего собрания собственников - кв. 9 ✓

Секретарь счетной комиссии - кв. 21 ✓

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято решение: утвердить председателем собрания собственников -

кв. № (фио) Закирову Т.Т ✓

Секретарем общего собрания собственников и счетной комиссии

кв. № 9 (фио) (21) ✓

и доверить им подсчет голосов.

По второму вопросу: «Передача в пользование (аренду) части общего имущества (фасада) многоквартирного дома для размещения баннера/светодиодной иллюминации, содержащие информацию социальной направленности».

Слушали: Закирову Т.Т (ф.и.о.) кв. № ✓

Предложено: Передать в пользование общее имущество - части стены (фасада) многоквартирного

дома Администрации ГО г. Сибай для размещения баннера/светодиодной иллюминации,

содержащие информацию социальной направленности. Размеры баннера 6 м х 3 м. ✓

Голосование ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято решение: Передать в пользование общее имущество – части стены (фасада) многоквартирного дома Администрации ГО г.Сибай для размещения баннера/светодиодной иллюминации, содержащие информацию социальной направленности. Размеры баннера 6 м х 3 м.

По третьему вопросу: «Утверждение договора аренды/безвозмездного пользования. Установление срока пользования общим имуществом МКД. Порядок подключения светодиодной системы рекламной конструкции (при наличии) к электроснабжению».

Слушали: Закирова Т.Т. (ф.и.о.) кв.№ _____

Предложено: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с 01.08.2020г. по 31.12.2023г. Подключение светодиодной системы рекламной конструкции (при наличии) к электроснабжению производить от опоры наружного освещения, без подключения к общедомовой системе электроснабжения.

Голосование по третьему вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.

Принято решение: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с 01.08.2020г. по 31.12.2023г. Подключение светодиодной системы рекламной конструкции (при наличии) к электроснабжению производить от опоры наружного освещения, без подключения к общедомовой системе электроснабжения.

По четвертому вопросу: «Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД заключить договор аренды/безвозмездного пользования».

Слушали: Закирова Т.Т. (ф.и.о.) кв.№ _____

Предложено: уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с Администрацией ГО г.Сибай для размещения баннера/светодиодной иллюминации.

Голосование по четвертому вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с Администрацией ГО г.Сибай для размещения баннера/светодиодной иллюминации.

По пятому вопросу: «Об использовании средств, полученных от сдачи ОИ МКД».

Слушали: Закирова Т.Т. (ф.и.о.) кв.№ _____

Предложено: Рассмотрение данного вопроса не целесообразно, в связи с заключением безвозмездного договора пользования.

Голосование по четвертому вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

Собрание закрывается.

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Лист голосования собственников МКД;
3. Макет рекламной конструкции (баннера).

Председатель общего собрания: Закирова Т.Т. (ф.и.о.) кв.№ _____ «27» 07 2020
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: Кв.9, Сидорова (ф.и.о.) кв.№ _____ «27» 07 2020
(подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии: Кв.11, Сидорова (ф.и.о.) кв.№ _____ «27» 07 2020
(подпись) (дата)