

ПРОТОКОЛ № 37

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 57  
по ул./пр. Юршияков г. Сибай

Дата проведения 03 ноября 2020 г.  
Время проведения с 18 ч по 20 ч (время местное)  
Место проведения Юршияков 57  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1976,1 кв.м – 100% голосов.  
Количество помещений в многоквартирном доме: 33  
В общем собрании приняло участие 40 собственников, что составляет 1585,02 кв.м  
(89 %) от общего числа голосов всех собственников помещений, что подтверждается  
приложением №5 «Лист регистрации/голосования».  
Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очная.  
Инициатор общего собрания: кв.№ 16.

(ф.и.о. полностью, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)  
Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о. доверенность №, дата)

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя и членов счетной комиссии.
2. О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
3. Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
4. Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление). Утверждение стоимости работ по приобретению, установке, вводу в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).
5. Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.
6. Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

**По первому вопросу:**

**Предложено:** утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 16,  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 4,  
Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв.№ 12.

**Голосование:** ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ % голосов

**Принято решение:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 16,  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв.№ 4,  
Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв.№ 12.

**По второму вопросу:**

О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление).

**Голосование:** ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ % голосов

Решили:

Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление)

**По третьему вопросу:** Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Рассмотреть коммерческое предложение Индивидуального предпринимателя Карпова Артема Александровича ИНН026705504515 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 6 (Шесть) месяцев.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Принять коммерческое предложение Индивидуального предпринимателя Карпова Артема Александровича ИНН026705504515 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 6 (Шесть) месяцев.

**По четвертому вопросу:** Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление). Утверждение стоимости работ по приобретению, установке, вводу в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

**Предложено:** Утвердить проект договора с ИП Карповым А.А. Утвердить стоимость работ по приобретению, установке, вводу в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление), в размере 270.000 руб.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

Утвердить проект договора с ИП Карповым А.А. Утвердить стоимость работ по приобретению, установке, вводу в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление), в размере 270.000 руб.

**По пятому вопросу:** Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.

Предложено: Уполномочить – Заказчиком \_\_\_\_\_ кв 16  
кв.№ 16 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Карповым А.А.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Уполномочить – Заказчиком \_\_\_\_\_ кв 16  
кв.№ 16 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Карповым А.А.

**По шестому вопросу:** Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ.

**Предложено:** Включить плату за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление) в платежный документ на оплату ЖКУ отдельной строкой услуга «установка ОДПУ» путем распределения стоимости на собственников МКД равными долями на количество помещений, на расчетный счет ООО «ИРКЦ».

Приложения:

1. Сообщение.
2. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на подъездных дверях.
3. Уведомление о результатах проведенного ОСС.
4. Акт о размещении уведомления о результатах проведенного ОСС.
5. Лист регистрации/голосования.
6. Реестр собственников МКД.
7. Проект договора.

Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ кв 16  
\_\_\_\_\_ кв 4  
\_\_\_\_\_ кв 12