

ПРОТОКОЛ № 63

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 48/3 по ул./пр. З. Валиди г. Сибай

Дата проведения 15.03.2021 г.
Время проведения с 18:00 по 19:00 (время местное)
Место проведения 2 этаж цп 3 Валиди 48/3

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2152,7 кв.м - 100% голосов.

Количество помещений в многоквартирном доме: 43
В общем собрании приняло участие 33 собственника, что составляет 1189,89 кв.м (55%) от общего числа голосов всех собственников помещений, что подтверждается приложением №5 «Лист регистрации/голосования».

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 13

Приглашенные для участия в общем собрании лица: (фно полностью, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД)

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

- 1. Утверждение председателя и членов счетной комиссии.
2. О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
3. Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
4. Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
5. Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.
6. Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

По первому вопросу:

Предложено: утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания кв.№ 13,
Секретарь общего собрания кв.№ 14,
Секретарь счетной комиссии кв.№ 30.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0% голосов

Принято решение: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания кв.№ 13,
Секретарь общего собрания кв.№ 14,
Секретарь счетной комиссии кв.№ 30

По второму вопросу:

О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление).

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0% голосов

Решили:

Принять решение об установке прибора тепловой энергии (отопление)

По третьему вопросу: Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Рассмотреть коммерческое предложение ООО «БАШГАЗЭНЕРГО» ИНН0267023263 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 6 (Шесть) месяцев.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Принять коммерческое предложение ООО «Башгазэнерго» ИНН 0267023263 на приобретение, установку, ввод в учёт одну тепловой энергии (отопление) с рассрочкой в шесть месяцев

По четвертому вопросу: Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление). *Статья 411 600 рублей*

Предложено: Утвердить проект договора с ООО «БАШГАЗЭНЕРГО» ИНН0267023263.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение:

Утвердили проект договора с ООО «Башгазэнерго» ИНН 0267023263. Статья 411 600 (шестьсот) рублей.

По пятому вопросу: Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.

Предложено: Уполномочить – Заказчиком

кв.№ 13 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ООО «БАШГАЗЭНЕРГО» ИНН0267023263.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Уполномочить – Заказчиком

кв.№ 13 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ООО «БАШГАЗЭНЕРГО» ИНН0267023263.

По шестому вопросу: Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ.

Предложено: Включить плату за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление) в платежный документ на оплату ЖКУ отдельной строкой услуга «установка ОДПУ» путем распределения стоимости на собственников МКД равными долями на количество помещений, на расчетный счет ООО «ИРКЦ».

Приложения:

1. Сообщение.
2. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на подъездных дверях.
3. Уведомление о результатах проведенного ОСС.
4. Акт о размещении уведомления о результатах проведенного ОСС.
5. Лист регистрации/голосования.
6. Реестр собственников МКД.
7. Проект договора.

Председатель счетной комиссии: _____

Члены счетной комиссии _____

_____ *№ 13*
_____ *№ 14*
_____ *№ 30*