

ПРОТОКОЛ № 69

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:

г. Сибай, ул./пр. Ленина, д. 18

г. Сибай

« 04 » 05 2021 г.

Дата проведения общего собрания « 04 » 05 2021 г.

Место проведения общего собрания во дворе

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2572,5 кв.м., в том числе 2572,5 кв.м. жилых помещений.

В общем собрании приняло участие 50 собственников, что составляет 1723,57 кв.м. (67%) от общего числа всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор собрания: собственник

Голосование проводилось « 04 » 05 2021 года с 16⁰⁰ ч. до 17 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня.

1. Procedural questions - election of the chairman, secretary of the general meeting and the accounting commission.
2. Transfer of use (lease) of part of the common property (facade) of the multi-apartment house of the Sibay State Drama Theatre named after A. Mubarykova for the placement of a memorial plaque in honor of Galautdinov Fatkhislam Gaimislamovich (1920-1995), a participant in the Great Patriotic War, an actor and director of the Sibay Theatre, who lived at the address of ul. Lenin, d. 18, kv. 2.
3. Approval of the lease/lease agreement. Establishment of the term of use of the common property of the MKD.
4. Determination of the person authorized by the owners of the premises of the MKD to conclude a lease/lease agreement.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Сибай, ул./пр. ул. Заки Валеев, д. 26, с 9-00ч. до 17-00ч. с 04.05 2021 г. по 04.05 2021 г. включительно.

Информация и материалы будут также доступны во время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня.

По первому вопросу: «Процедурные вопросы -

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 22

Предложены кандидатуры: председателя собрания - кв. 12

Секретарь общего собрания собственников и счетной комиссии

кв. 22

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: утвердить председателем собрания собственников -

кв. № 12 (ф.и.о.) _____

Секретарем общего собрания собственников и счетной комиссии

кв. № 22 (ф.и.о.) _____

и доверить им подсчет голосов.

По второму вопросу: «Передача в пользование (аренду) части общего имущества (фасада) многоквартирного дома для размещения памятных мемориальных досок».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 12

Предложено: Передать в пользование (аренду) часть общего имущества (фасада) многоквартирного дома ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им. А. Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок (размер 60 см x 100 см).

Голосование ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: Передать в пользование (аренду) часть общего имущества (фасада) многоквартирного дома ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им. А. Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок (размер 60 см x 100 см).

По третьему вопросу: «Утверждение договора аренды/безвозмездного пользования. Установление срока пользования общим имуществом МКД.

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с «04» 05 2021 года по «03» 05 2021 г.

Голосование по третьему вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с «04» 05 2021 года по «03» 05 2021 г.

По четвертому вопросу: «Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД заключить договор аренды/безвозмездного пользования».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок.

Голосование по четвертому вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок.

Собрание закрывается.

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Акт о размещении сообщений о проведении общего собрания на подъездных дверях, досках объявлений;
4. Лист регистрации/голосования собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников в форме совместного присутствия
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (2 шт.)
6. Уведомление о результатах общего собрания собственников МКД;
7. Акт о размещении уведомлений о результатах общего собрания собственников МКД на подъездных дверях, досках объявлений.
8. Проект договора аренды(безвозмездного пользования).
9. Макет памятных мемориальных досок.

Председатель общего собрания:

(ф.и.о.) _____ «04» 05 2021 г.
(дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.и.о.) _____ «04» 05 2021 г.
(дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.и.о.) _____ «04» 05 2021 г.
(подпись) _____ (дата)