

ПРОТОКОЛ 69

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Сибай, ул./пр. Ленина, д. 4 «04» мая 2021г.

г. Сибай Дата проведения общего собрания «04» мая 2021 г.

Место проведения общего собрания Ленинская 94 во дворе

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 632,3 кв.м., в том числе 632,3 кв.м. жилых помещений.

В общем собрании приняло участие 12 собственников, что составляет 488 кв.м. (77%) от общего числа всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор собрания: собственник

Голосование проводилось «04» мая 2021 года с 17⁰⁰ ч. до 18⁰⁰ ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня.

- 1. Procedural questions - election of chairman, secretary of the general meeting and audit commission.
2. Transfer of use (lease) of part of common property (facade) of the apartment house to the Sibay State Drama Theatre.
3. Approval of the lease/lease agreement.
4. Appointment of a person authorized to conclude a lease/lease agreement on behalf of the owners.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Сибай, ул./пр. З. Валидова д. 26 с 9-00ч. до 17-00ч.с 04.05. 2021г. по 04.05. 2021г.г. включительно.

Информация и материалы будут также доступны во время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня.

По первому вопросу: «Процедурные вопросы - Слушали: (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложены кандидатуры: председателя собрания - кв. 8

Секретарь общего собрания собственников и счетной комиссии кв. 7

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: утвердить председателем собрания собственников - кв.№ 8 (фио)

Секретарем общего собрания собственников и счетной комиссии кв. № 7 (фио)

и доверить им подсчет голосов.

По второму вопросу: «Передача в пользование (аренду) части общего имущества (фасада) многоквартирного дома для размещения памятных мемориальных досок». Слушали: (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Передать в пользование (аренду) часть общего имущества (фасада) многоквартирного дома ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок (размер 0,6 м х 1 м). Голосование ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: Передать в пользование (аренду) часть общего имущества (фасада) многоквартирного дома ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок (размер 0,6 м х 1 м).

По третьему вопросу: «Утверждение договора аренды/безвозмездного пользования. Установление срока пользования общим имуществом МКД.

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с «04» 05 2021 года по «03» 05 2026 г.

Голосование по третьему вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить договор безвозмездного пользования. Установить срок пользования общим имуществом МКД с «04» 05 2021 года по «03» 05 2026 г.

По четвертому вопросу: «Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД заключить договор аренды/безвозмездного пользования».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ _____

Предложено: уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок.

Голосование по четвертому вопросу:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников МКД заключить договор безвозмездного пользования – части стены МКД с ГБУКиИ Сибайский госбашдрамтеатр им.А.Мубарякова для размещения памятных мемориальных досок.

Собрание закрывается.

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Акт о размещении сообщений о проведении общего собрания на подъездных дверях, досках объявлений;
4. Лист регистрации/голосования собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников в форме совместного присутствия
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (_____ шт.)
6. Уведомление о результатах общего собрания собственников МКД;
7. Акт о размещении уведомлений о результатах общего собрания собственников МКД на подъездных дверях, досках объявлений.
8. Проект договора аренды(безвозмездного пользования).
9. Макет памятных мемориальных досок.

Председатель общего собрания:

_____ / И.И.И.И. «04» 05 2021 г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / И.И.И.И. «04» 05 2021 г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / И.И.И.И. «04» 05 2021 г.
(фио) (подпись) (дата)