

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 23/1
по ул./пр. Кирова г. Сибай

Дата проведения 25.11 2021 г.
Время проведения с 19:00 по 19:30 (время местное)

Место проведения ул. Кирова 23/1
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 637,5 кв.м – 100% голосов.

Количество помещений в многоквартирном доме: 12
В общем собрании приняло участие 11 собственников, что составляет 55,2
(87 %) от общего числа голосов всех собственников помещений, что подтверждается
приложением №5 «Лист регистрации/голосования».

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очная.
Инициатор общего собрания: кв. № 6

(фио полностью, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД)
Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(фио, доверенность №, дата)

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и членов счетной комиссии.
2. О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
3. Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
4. Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).
5. Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.
6. Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление).

По первому вопросу:

Предложено: утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. № 6
 Секретарь общего собрания _____ кв. № 3
 Секретарь счетной комиссии _____ кв. № 2

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 00 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. № 6
 Секретарь общего собрания _____ кв. № 3
 Секретарь счетной комиссии _____ кв. № 2

По второму вопросу:

О принятии решения об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии (отопление).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Установить ОДПУ тепловой энергии (отопление)

Третьему вопросу: Выбор организации осуществляющей приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Рассмотреть коммерческое предложение от ИП Сабитов Р.А. ИНН026704479697 на приобретение, установку, ввод в коммерческий учет коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление), с рассрочкой на 12 (Двенадцать) месяцев.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Принять коммерческое предложение от ИП Сабитов Р.А. на приобретение, установку, ввод в ком. учет коллективного прибора учета тепловой энергии (отопление) с рассрочкой на 12 месяцев

По четвертому вопросу: Утверждение проекта договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление).

Предложено: Утвердить проект договора с ИП Сабитов Р.А. ИНН026704479697.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение:

Утвердить проект договора на установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (отопление). Стоимость прибора составляет: 267 261-13 руб

По пятому вопросу: Об определении лиц(а) - Заказчика уполномоченного для подписания договора, актов выполненных работ и других сопутствующих документов связанных с установкой ОДПУ.

Предложено: Уполномочить – Заказчиком _____

кв.№ 6 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Сабитов Р.А.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Уполномочить – Заказчиком _____

кв.№ 6 подписывать акты выполненных работ, договор оказания услуг и другие сопутствующие документы, связанные с установкой ОДПУ тепловой энергии (отопление) с ИП Сабитов Р.А.

По шестому вопросу: Порядок сбора денежных средств за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ.

Предложено: Включить плату за приобретение, установку, ввод в коммерческий учет ОДПУ тепловой энергии (отопление) в платежный документ на оплату ЖКУ отдельной строкой услуга «установка ОДПУ» путем распределения стоимости на собственников МКД равными долями на количество помещений, на расчетный счет ООО «ИРКЦ».

Приложения:

1. Сообщение.
2. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на подъездных дверях.
3. Уведомление о результатах проведенного ОСС.
4. Акт о размещении уведомления о результатах проведенного ОСС.
5. Лист регистрации/голосования.
6. Реестр собственников МКД.
7. Проект договора.

Председатель счетной комиссии: _____

Члены счетной комиссии _____

М.П.