

ПРОТОКОЛ № 83

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.(пр.) К четких г. Сибай

Дата проведения общего собрания с 12.09 2021 г. по 12.09 2021 г. с 17:00 до 17:30
Место проведения общего собрания - водопровод МКД по ул. К четких
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4502,7 кв.м. - 100% голосов.
Количество помещений в многоквартирном доме: 100
В общем собрании приняло участие 18 собственник(ов), что составляет 852,73 кв.м (39 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.
Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очное голосование.
Инициатор общего собрания: кв.№ 21

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Мухометов А.Р. пред. ООО ИТМУ р/б/от от 10.01.2021, пред ООО, СКД Юсупов Э.Р. р/б/ч (ф.и.о., доверенность №, дата)

Кворум имеется / не имеется: Меры отменяются, собрание не состоится, Повестка дня:

- 1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. О расторжении договора по оказанию услуг видеонаблюдения с ООО «СКД».
3. О порядке финансирования проведения общего собрания собственников МКД, согласно ч.6 ст.45 ЖК РФ (инициаторами выступили собственники, обладающие не менее 10% голосов собственников помещений).
4. О предоставлении постоянного доступа работников обслуживающей организации к общему имуществу (лазы в полу в квартирах на 1 этаже).

По первому вопросу: Слушали: кв.№

Предложено: утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания кв.№
Секретарь общего собрания кв.№
Секретарь счетной комиссии кв.№

Голосование: ЗА % голосов, ПРОТИВ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

Принято решение: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания кв.№
Секретарь общего собрания кв.№
Секретарь счетной комиссии кв.№

По второму вопросу: О расторжении договора по оказанию услуг видеонаблюдения с ООО «СКД». Слушали: кв.№

Предложено

Голосование: ЗА % голосов, ПРОТИВ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

Принято решение:

По третьему вопросу: О порядке финансирования проведения общего собрания собственников МКД, согласно ч.6 ст.45 ЖК РФ (инициаторами выступили собственники, обладающие не менее 10% голосов собственников помещений). Слушали: кв.№

В адрес УК ООО «ИРКЦ» обратились собственники с заявлением от 29.07.2021г. о проведении общего собрания собственников МКД - вопрос подлежащий внесению в повестку дня собрания «о расторжении договора по оказанию услуги видеонаблюдения с ООО «СКД».

В перечень работ по содержанию помещений, услуги по проведению внеочередных собраний, согласно договора управления не включены.

Предложено: Финансирование услуг по проведению внеочередного собрания собственников МКД в размере \_\_\_\_\_ руб. произвести за счет платы «содержанию жилых помещений» МКД №6 по ул.К.Цеткин.

Голосование: ЗА \_\_\_\_\_ % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ % голосов

Принято решение:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**По четвертому вопросу:** О предоставлении постоянного доступа работников обслуживающей организации к общему имуществу (лазы в полу в квартирах на 1 этаже).

Слушали: \_\_\_\_\_ кв.№ \_\_\_\_\_

С целью периодических осмотров инженерных сетей и при выявлении необходимости проведения ремонтных работ, собственникам необходимо: проверить наличия лаза в полу предусмотренного при строительстве многоквартирного дома для обслуживания общедомового имущества, в случае отсутствия/закрытия произвести работы по восстановлению; обеспечить постоянную возможность доступа работников к лазу в полу.

Предложено: Обязать собственников МКД проверить наличия лаза в полу предусмотренного при строительстве многоквартирного дома для обслуживания общедомового имущества, в случае отсутствия/закрытия произвести работы по восстановлению; обеспечить постоянную возможность доступа работников к лазу в полу.

Голосование: ЗА \_\_\_\_\_ % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ % голосов

Принято решение:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Акт о размещении сообщений о проведении общего собрания на подъездных дверях, досках объявлений;
4. Лист регистрации/голосования собственников помещений, присутствовавших на общем собрании собственников в форме совместного присутствия
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании ( \_\_\_\_\_ шт.)
6. Уведомление о результатах общего собрания собственников МКД;
7. Акт о размещении уведомлений о результатах общего собрания собственников МКД на подъездных дверях, досках объявлений;

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(фио) (подпись) (дата)

*Представитель ООО ИТМ  
Мурашова И.*