Состав общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

По адресу: **Район 1 район, Участок 1, Горняков пр-кт, д.12**

Приложение №5 к договору управления

Район	Район 1
Линейный участок	Участок 1
Населенный пункт	
Улица	Горняков пр-кт
Номер дома	12

Дата инвентаризации		Код строения	2003
Год постройки	1976	Кадастровый номер	02:61:010902:163
Год Переоборудования		Инвентарный номер	6442
Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	46

Общие данные

Количество

Этажей	5	Подъездов	6	Лифтов		Лестниц	6	Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	
Объем, куб.м	
Общая полезная площадь дома, кв.м	5205.1
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	5205.1
в т.ч. Жилая площадь	2730.5
Средняя площадь квартиры	27.034653
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	
общих коридоров и мест общ. пользования	
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	24	730.5	403.5
2-х комн.	28	1233.5	796.9
3-х комн.	32	1885.3	1351.3
4-х комн.	4	241.2	178.8
5-х комн.			
6-х комн.			
7-х комн.	13	1114.6	
Всего	101	5205.1	2730.5

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	101	283	5205.1	2730.5
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка		Площадки		Под зелеными насаждениями	
Площадь по документам, кв.м		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м	
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м	
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м					
Прочие помощения, кв.м					

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Фундамент	Бутово-ленточный		20