Состав Общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

Приложение №5 к договору управления

По адресу: **Район 1 район, Участок 1, Горняков пр-кт, д.20**

Район	Район 1
Линейный участок	Участок 1
Населенный пункт	
Улица	Горняков пр-кт
Номер дома	20

Дата инвентаризации		Код строения	2005
Год постройки	1973	Кадастровый номер	02:61:010902:173
Год Переоборудования		Инвентарный номер	6360
Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	49

Общие данные

Количество

Этажей	5	Подъездов	6	Лифтов		Лестниц	48	Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.5
Объем, куб.м	21618
Общая полезная площадь дома, кв.м	4769.9
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	4769.9
в т.ч. Жилая площадь	2752.6
Средняя площадь квартиры	28.672916
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	399.4
общих коридоров и мест общ. пользования	
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	28	903.4	527.4
2-х комн.	21	899.1	598.5
3-х комн.	37	2088.9	1497.7
4-х комн.	3	178.2	129
5-х комн.			
6-х комн.			
7-х комн.	7	700.3	
Всего	96	4769.9	2752.6

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Квар.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	96	242	4769.9	2752.6
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка		Площадки		Под зелеными насаждениями	
Площадь по документам, кв.м		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м	
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м	
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м					
Прочие помощения, кв.м					

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Фундамент	Железобетонные плиты		