

Состав Общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

Приложение №5 к договору управления

По адресу: Район 1 район, Участок 2, Горняков пр-кт 38

Район	Район 1	Дата инвентаризации	01.01.99	Код строения	2069
Линейный участок	Участок 2	Год постройки	1982	Кадастровый номер	02:61:010904:634
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	6732
Улица	Горняков пр-кт	Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	40
Номер дома	38				

Общие данные

Количество								Распределение жилой площади							
Этажей	5	Полтезлов	6	Лифтов		Лестниц	25	Бойлеров		Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.пл.м ²	Жил.пл.м ²	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов		В квартирах	78	156	3721.9	2229.1	
Подвал	нет	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет	В помещениях кор. системы					
Средняя внутренняя высота помещений, м					2.55	Жилая площадь					В общежитиях				
Объем, куб.м					15934	Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.		Служебная жил. площ.				
Общая полезная площадь дома, кв.м					3721.9	1-о комн.	20	666	362.4		Маневренная жилая площадь				
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м					3721.9	2-х комн.	38	1868.6	1076.8		Из общего числа жилой площади находится				
в т.ч. Жилая площадь					2229.1	3-х комн.	20	1187.3	789.9		В мансардах				
Средняя площадь квартиры					28.578205	4-х комн.					В подвалах				
Уборочная площадь, кв.м:						5-х комн.					В цокольных этажах				
лестниц						6-х комн.					В бараках				
общих коридоров и мест общ. пользования					436.4	7-х комн.									
придомовой территории						Всего	78	3721.9	2229.1						

Конструктивные элементы

Земельные участки			Конструктивные элементы			
Кадастровый номер земельного участка	Площадки	Под зелеными насаждениями	Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Площадь по документам, кв.м	детские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м	фундамент	Железобетонные плиты		
Дата экспликации земельного участка	грунт, кв.м	Газон с деревьями, кв.м				
Застроенная площадь, кв.м	спортивные, кв.м	Клумбы, цветники, кв.м				
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м	контейнерный, кв.м	Плодовый сад, кв.м				
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м						
Прочие помещения, кв.м						

Управляющая организация

ООО «ИРКЦ»

Представители собственников: ✓

