

Состав Общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

Приложение №5 к договору управления

По адресу: Район 1 район, Участок 2, Горняков пр-кт, д.47

|                  |                |                        |          |                   |                  |
|------------------|----------------|------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Район            | Район 1        | Дата инвентаризации    | 01.01.99 | Код строения      | 2077             |
| Линейный участок | Участок 2      | Год постройки          | 1997     | Кадастровый номер | 02:61:010904:666 |
| Населенный пункт |                | Год Переоборудования   |          | Инвентарный номер | 8864             |
| Улица            | Горняков пр-кт | Год посл. кап. ремонта |          | Срок эксплуатации | 25               |
| Номер дома       | 47             |                        |          |                   |                  |

Общие данные

| Количество                                      |           |             |     |          |     | Распределение жилой площади |        |            |           |   |        |       |         |         |
|---|-----------|-------------|-----|----------|-----|-----------------------------|--------|------------|-----------|---|--------|-------|---------|---------|
| Этажей  | 6         | Полезлов    | 1   | Лифтов   |     | Лестниц                     |        | Войлеров   |           | Жилая площадь находится                 | Кварт. | Класс | Общ.пл. | Жил.пл. |
| Мусоропроводов                                  |           | Газ.плит    |     | Эл.плит  |     | Конфорок                    |        | Теплоузлов |           | В квартирах                             | 24     | 72    | 1943.6  | 1139.6  |
| Подвал  | да        | Цокол. Этаж | нет | Мансарда | нет | Мезонин                     | нет    | Светелка   | нет       | В помещениях кор. системы               |        |       |         |         |
| Средняя внутренняя высота помещений, м          | 2.5       |             |     |          |     | Жилая площадь               |        |            |           | В общежитиях                            |        |       |         |         |
| Объем, куб.м                                    | 8456      |             |     |          |     | Квартиры                    | Кол-во | Общ. пл    | Жилая пл. | Служебная жил. площ.                    |        |       |         |         |
| Общая полезная площадь дома, кв.м               | 1943.6    |             |     |          |     | 1-о комн.                   |        |            |           | Маневренная жилая площадь               |        |       |         |         |
| Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м | 1943.6    |             |     |          |     | 2-х комн.                   | 6      | 377.7      | 225.6     | Из общего числа жилой площади находится |        |       |         |         |
| в т.ч. Жилая площадь                            | 1139.6    |             |     |          |     | 3-х комн.                   | 12     | 925.8      | 552.6     | В мансардах                             |        |       |         |         |
| Средняя площадь квартиры                        | 47.483333 |             |     |          |     | 4-х комн.                   | 6      | 640.1      | 361.4     | В подвалах                              |        |       |         |         |
| Уборочная площадь, кв.м :                       |           |             |     |          |     | 5-х комн.                   |        |            |           | В цокольных этажах                      |        |       |         |         |
| лестниц   |           |             |     |          |     | 6-х комн.                   |        |            |           | В бараках                               |        |       |         |         |
| общих коридоров и мест общ. пользования         |           |             |     |          |     | 7-х комн.                   |        |            |           |   |        |       |         |         |
| придомовой территории                           |           |             |     |          |     | Всего                       | 24     | 1943.6     | 1139.6    |   |        |       |         |         |

Земельные участки

Конструктивные элементы

| Кадастровый номер земельного участка | Площадки      |             | Под зелеными насаждениями |  | Конструктивный элемент | Материал  | Площадь | Износ элемента |
|--------------------------------------|---------------|-------------|---------------------------|--|------------------------|-----------|---------|----------------|
|                                      | детские, кв.м | грунт, кв.м | Придомовой сквер, кв.м    |  |                        |           |         |                |
| Площадь по документам, кв.м          |               |             | Придомовой сквер, кв.м    |  | Стены                  | Кирпичные |         |                |
| Дата экспликации земельного участка  |               |             | Газон с деревьями, кв.м   |  |                        |           |         |                |
| Застроенная площадь, кв.м            |               |             | Клумбы, цветники, кв.м    |  |                        |           |         |                |
| Асфальтовое покрытие проезда, кв.м   |               |             | Плодовый сад, кв.м        |  |                        |           |         |                |
| Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м  |               |             |                           |  |                        |           |         |                |
| Прочие помещения, кв.м               |               |             |                           |  |                        |           |         |                |

Управляющая организация

*С.С.М.*



Представители собственников: \_\_\_\_\_