Состав Общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

По адресу: **Район 1 район, Участок 1, Ленина ул, д.32**

Приложение №5 к договору управления

Район	Район 1
Линейный участок	Участок 1
Населенный пункт	
Улица	Ленина ул
Номер дома	32

Дата инвентаризации	30.04.79	Код строения	2022
Год постройки	1979	Кадастровый номер	02:61:010902:152
Год Переоборудования		Инвентарный номер	6608
Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	43

Общие данные

Количество

Этажей	5	Подъездов	4	Лифтов		Лестниц	4	Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	нет	Цокол. Этаж	да	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.52
Объем, куб.м	11315
Общая полезная площадь дома, кв.м	2631
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	2631
в т.ч. Жилая площадь	1656
Средняя площадь квартиры	23.657142
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	272.5
общих коридоров и мест общ. пользования	
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	40	1268.5	714.2
2-х комн.	30	1362.5	941.8
3-х комн.			
4-х комн.			
5-х комн.			
6-х комн.			
7-х комн.			
Всего	70	2631	1656

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Квартр.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	70	100	2631	1656
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка		Площадки		Под зелеными насаждениями	
Площадь по документам, кв.м		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м	
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м	
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м					
Прочие помощения, кв.м					

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Фундамент	Железобетонные плиты		