

Состав Общего имущества.

ПАСПОРТ СТРОЕНИЯ

Приложение №5 к договору управления

По адресу: Район 1 район, Участок 1, Ленина ул, д.38

Район	Район 1	Дата инвентаризации	Код строения	2024
Линейный участок	Участок 1	Год постройки	Кадастровый номер	02:61:010902:154
Населенный пункт	Ленина ул	Год Переоборудования	Инвентарный номер	6477
Улица	38	Год посл. кап. ремонта	Срок эксплуатации	45

Общие данные

Этажей	Количество				Распределение жилой площади						
	5	Пользатов	8	Лифтов	80	Бойлеров	Жилая площадь находится	Кварт.	Комерт	Отп. площ.	Жил. площ.
Мусоропроводов	Газ. плит	Эл. плит	Конфорок	Конфорок	Теплоузлов	В квартирах	127	352	6129.3	3578	
Подвал	Цокол. Этаж	Мансарда	нет	Мезонин	нет	В помещениях кор. системы	нет				
Средняя внутренняя высота помещений, м	2.49				Жилая площадь						
Объем, куб.м	25978				Квартиры	Кол-во	Общ. пл.	Жилая пл.			
Общая полезная площадь дома, кв.м	6129.3				1-о комн.	18	549.8	284.5			
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	6129.3				2-х комн.	61	2770.4	1887.2			
в т.ч. Жилая площадь	3578				3-х комн.	25	1444.3	1038.1			
Средняя площадь квартиры	28.173228				4-х комн.	8	489.8	368.2			
Уборочная площадь, кв.м :	526.8				5-х комн.						
лестниц					6-х комн.						
общих коридоров и мест общ. пользования					7-х комн.	15	875				
придомовой территории					Всего	127	6129.3	3578			

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка	Площадки	Под зелеными насаждениями		Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
		детские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м				
Площадь по документам, кв.м	детские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м	Фундамент	Бутово-ленточный			
Дата экспликации земельного участка	трунт, кв.м	Газон с деревьями, кв.м					
Застроенная площадь, кв.м	спортивные, кв.м	Клумбы, цветники, кв.м					
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м	контейнерные, кв.м	Плодовый сад, кв.м					
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м							
Прочие помещения, кв.м							

Управляющая организация

Представители собственников:

